

ZMLUVA O DIELO

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku uzavreli

obchodná spoločnosť

So sídlom _____

IČO: _____

zapísaná v obchodnom registri vedenom _____ oddiel _____, vložka _____

zastúpená _____

(ďalej jen „**zhotoviteľ**“, na jednej strane)

a

obchodná spoločnosť

So sídlom _____

IČO: _____

zapísaná v obchodnom registri vedenom _____ oddiel _____, vložka _____

zastúpená _____

(ďalej len jen „**objednávateľ**“, na druhej strane)

tuto

ZMLUVU O DIELO

podľa ustanovení ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**obchodný zákonník**“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1. V rámci výstavby budovy, súpisné číslo: _____ postavenej na pozemku parc. registra _____ parc. č. _____ o výmere _____, druh pozemku _____ umiestnenom v katastrálnom území _____, obec _____, okres _____, zapísanom na liste vlastníctva č. _____ vedenom Okresným úradom _____, katastrálny odbor (ďalej len „budova“) má objednávateľ záujem o dodanie a inštaláciu technologických zariadení stavby zhotoviteľom spočívajúcich v _____, ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „technologické zariadenia“), a to:

1.1.1. na základe a v rámci stavebného povolenia č.k. _____ vydaného _____ objednávateľovi ako stavebníkovi, a to pri zohľadnení všetkých stanovísk dotknutých orgánov verejnej moci a ďalších osôb, ktoré spoločne s uvedeným stavebným povolením tvoria prílohu č. 2 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „**stavebné povolenie**“);

- 1.1.2. v súlade s projektovou dokumentáciou v časti nazvanej [REDAKOVANÉ] vyhotovenou [REDAKOVANÉ], so sídlom [REDAKOVANÉ], IČO: [REDAKOVANÉ], ktorá tvorí prílohu č. 3 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „**projektová dokumentácia**“).
- 1.2. Dodávky a inštalácia ostatných technológií a ostatné stavebné práce budú v rámci výstavby budovy vykonávané tretími osobami na základe osobitných zmluvných vzťahov s objednávateľom (ďalej len ako „**dodávateľa**“ či jednotlivu „**dodávateľ**“). Koordináciu činností a plnenie dodávateľov a zhotoviteľa pri výstavbe budovy bude zabezpečovať osoba určená objednávateľom (ďalej len „**koordinátor stavby**“). Činnosti spočívajúce vo výkone technického dozoru stavebníka (investora) a vo výkone činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude objednávateľ zabezpečovať prostredníctvom tretej osoby oznámenej písomne zhotoviteľovi (ďalej len „**technický dozor**“ a „**koordinátor BOZP**“).
- 1.3. Táto zmluva upravuje práva a povinnosti zmluvných strán ohľadom dodania a inštalácie technologických zariadení v rámci výstavby budovy zhotoviteľom a ohľadom zaistenia ďalších činností súvisiacich s dodaním a inštaláciou technologických zariadení v rámci výstavby zhotoviteľom.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa na svoj náklad a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo spočívajúce v:
- 2.1.1. zabezpečenie kontroly projektovej dokumentácie, a to za podmienok stanovených v čl. 3 tejto zmluvy;
- 2.1.2. dodanie a inštaláciu technologických zariadení v rámci výstavby budovy, a to za podmienok stanovených v čl. 4 tejto zmluvy;
- 2.1.3. v poskytnutí podkladov, súčinnosti a informácií objednávateľovi za účelom získania kolaudačného povolenia pre budovu objednávateľom, a to za podmienok stanovených v čl. 5 tejto zmluvy;
- (všetko spoločne ďalej len ako „**dielo**“ alebo jednotlivu ako „**zložky diela**“).
- 2.2. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje dielo prevziať a za vykonanie diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, a to vo výške a za podmienok stanovených v čl. 8 tejto zmluvy.

3. KONTROLA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE STAVBY

- 3.1. Pred dodaním a inštaláciou technologických zariadení zhotoviteľom skontroluje zhotoviteľ projektovú dokumentáciu vo vzťahu k zamýšľanému účelu. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi aj odporúčania a návrhy riešení ohľadom zistených väd či iných nedostatkov projektovej dokumentácie.
- 3.2. Kontrolu projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný vykonať najneskôr do [] od []. Pokiaľ zhotoviteľ zistí, že je nutné vykonať úpravu projektovej dokumentácie, upovedomí o tejto skutočnosti objednávateľa, a to najneskôr v lehote podľa predchádzajúcej vety. V takom prípade zaistí objednávateľ na vlastné náklady úpravu projektovej dokumentácie.
- 3.3. V prípade akýchkoľvek zmien projektovej dokumentácie po dobu účinnosti tejto zmluvy však vždy:
 - 3.3.1. zodpovedá objednávateľ za správnosť projektovej dokumentácie;
 - 3.3.2. predloží objednávateľ zhotoviteľovi upravenú projektovú dokumentáciu vopred na kontrolu.

4. DODANIE A INŠTALÁCIA TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dodanie a inštaláciu technologických zariadení v súlade:
 - 4.1.1. s projektovou dokumentáciou v znení, ktoré bude prípadne upravené na základe tejto zmluvy (čl. 3.2);
 - 4.1.2. so stavebným povolením,
 - 4.1.3. so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike,
 - 4.1.4. s pokynmi koordinátora stavby, s pokynmi koordinátora BOZP a s pokynmi technického dozoru;
 - 4.1.5. s pokynmi a postupmi určenými výrobcami materiálov či výrobcami iných komponentov technologických zariadení.
- 4.2. Dodanie a inštalácia technologických zariadení bude zhotoviteľom realizovaná podľa harmonogramu výstavby, ktorý tvorí prílohu č. 4 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „**harmonogram výstavby**“), a to v rámci ucelených technických celkov, ktoré sú bližšie špecifikované v harmonograme výstavby spoločne s termínmi pre ich dokončenie

zhotoviteľom.

- 4.3. Dodanie a inštalácia technologických zariadení musí zo strany zhotoviteľa prebiehať za vzájomnej koordinácie činností zhotoviteľa s ďalšími dodávateľmi, a to podľa pokynov koordinátora stavby.
- 4.4. V rámci výstavby budovy bude zhotoviteľom vedený stavebný a montážny denník (ďalej spoločne len ako „stavebný denník“). Stavebný denník bude kedykoľvek na stavenisku budovy k dispozícii zmluvným stranám a ďalším subjektom, ktoré sa budú podieľať na výstavbe budovy, a orgánom verejnej moci. Práva a povinnosti strán ohľadom vedenia stavebného denníka sa riadia najmä zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi.
- 4.5. Stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané ku dňu stanovenému v harmonograme výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko odovzdávané v súlade s touto zmluvou prevziať. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude urobený stranami zápis do stavebného denníka, ktorý bude stavenisko špecifikovať a bude uvádzať všetky rozhodné skutočnosti a náležitosti súvisiace so staveniskom.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce a dodať všetok materiál, ktorý je potrebný na dodanie a inštaláciu technologických zariadení. Súčasťou záväzku zhotoviteľa na vykonanie diela tak je aj doprava technologických zariadení na stavenisko, ich skladovanie a správa, zabudovanie a montáž, vykonanie všetkých nešpecifikovaných prác, zabezpečenie pomocných konštrukcií a obdobných činností potrebných na dodanie a inštaláciu technologických zariadení. Súčasťou záväzku zhotoviteľa na vykonanie diela je ďalej aj odvoz takého odpadu (vrátane obalov), ktorý vznikne v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela počínať tak, aby bola zachovaná čistota v okolí staveniska.
- 4.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci technologických zariadení použiť iba nové veci, ak sa nedohodne s objednávateľom inak.
- 4.8. Náklady na služby (elektrická energia, vodné, stočné, plyn) spotrebované pri inštalácii technologických zariadení znáša [REDAKOVANÉ] .
- 4.9. V čase, keď zhotoviteľ nebude vykonávať inštaláciu technologických zariadení, je povinný komponenty, materiál a ďalšie veci umiestnené na stavenisku zabezpečiť tak, aby bola minimalizovaná možnosť ich poškodenia či odcudzenia inými osobami.
- 4.10. V priebehu výstavby budovy sa budú konať kontrolné dni, a to obvykle raz (1) za [REDAKOVANÉ]. Termíny kontrolných dní určuje technický dozor. Kontrolných dní súvisiacich s inštaláciou technologických zariadení je zhotoviteľ povinný sa zúčastniť. V prípade

potreby zabezpečiť zhotoviteľ pri kontrolných dňoch na vlastné náklady aj účasť ďalších osôb poskytujúcich časť plnenia zhotoviteľa na základe zmluvných vzťahov s objednávateľom (čl. 6.4)

- 4.11. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie zhotoviteľa vždy, keď bude dochádzať k zakrytiu konštrukcií. Zhotoviteľ vždy vyzve objednávateľa a technický dozor na kontrolu zakrývaných konštrukcií najmenej [] dní vopred, a to zápisom do stavebného denníka a zároveň správou elektronickej pošty zaslanou na adresu objednávateľa []. Pri kontrole zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi a technickému dozoru výsledky vykonaných skúšok, dôkazy o kvalite materiálov použitých pre zakrývané konštrukcie, príslušné certifikáty, vyhlásenia o zhode a testy. Ak sa nedostaví objednávateľ ku kontrole, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať vo vykonávaní inštalácie technologických zariadení. Objednávateľ má v takom prípade právo na vykonanie dodatočnej kontroly, nahradí však zhotoviteľovi náklady s tým spojené
- 4.12. Zhotoviteľ je povinný vyhovieť nariadeniu technického dozoru či koordinátora BOZP spočívajúce v pokyne k:
- 4.12.1. prerušenie prác, pokiaľ je ohrozená bezpečnosť, život alebo zdravie pracovníkov pri vykonávaní inštalácie technologických zariadení;
- 4.12.2. odstránenie materiálov či technológií, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou;
- 4.12.3. opätovné vykonanie prác, pokiaľ také práce neboli zhotoviteľom vykonané v súlade s touto zmluvou.

5. SÚČINNOSŤ PRI KOLAUDÁCII

- 5.1. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy je aj vystavenie nevyhnutných potvrdení, osvedčení a ďalších listín súvisiacich s technologickými zariadeniami a ich inštaláciou vyžadovaných orgánmi verejnej moci v súvislosti s kolaudáciou budovy. Zhotoviteľ ich odovzdá objednávateľovi najneskôr ku dňu stanovenému v harmonograme výstavby.
- 5.2. V rámci svojho záväzku podľa čl. 2.1.3 tejto zmluvy uskutoční zhotoviteľ v primeranom rozsahu na výzvu objednávateľa aj rokovania s dotknutými orgánmi verejnej správy a prípadne s dotknutými právnickými alebo fyzickými osobami za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre budovu objednávateľom.

6. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA O VYKONÁVANÍ DIELA

- 6.1. Komunikácia zmluvných strán pri vykonávaní diela bude prebiehať prostredníctvom poverených osôb. Poverenými osobami zhotoviteľa sú [REDACTED], tel. číslo [REDACTED], e-mailová adresa [REDACTED] a [REDACTED], tel. číslo [REDACTED], e-mailová adresa [REDACTED]. Poverenými osobami objednávateľa sú [REDACTED], tel. číslo [REDACTED], e-mailová adresa [REDACTED] a [REDACTED], tel. číslo [REDACTED], e-mailová adresa [REDACTED].
- 6.2. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi (iným osobám splnomocneným zhotoviteľom) prístup na stavenisko.
- 6.3. Ak je na vykonanie diela nutná ďalšia súčinnosť objednávateľa, určí mu zhotoviteľ primeranú lehotu na jej poskytnutie. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi takú súčinnosť poskytnúť. Ak uplynie lehota na poskytnutie súčinnosti márne, má zhotoviteľ právo si zabezpečiť náhradné plnenie na náklady objednávateľa.
- 6.4. Zhotoviteľ môže poveriť vykonávaním diela alebo jeho časti tretiu osobu. Pri vykonávaní diela alebo jeho časti treťou osobou nesie zhotoviteľ zodpovednosť, ako by dielo vykonával sám.

7. ZMENY DIELA V PRIEBEHU JEHO VYKONÁVANIA

- 7.1. K vykonaniu prác, ktoré nie sú zjavne predmetom tejto zmluvy (viac práca), môže dôjsť iba na základe uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve (čl. 13.4).
- 7.2. V prípade akejkoľvek zmeny rozsahu o diela oproti tejto zmluve, vrátane zámeny jednotlivých materiálov, komponentov, hmôt a výrobkov oproti tejto zmluve, budú na ocenenie týchto zmien použité jednotkové ceny z ponuky zhotoviteľa, ktoré tvoria prílohu č. 5 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „ponuka zhotoviteľa“). Pre ocenenie zmien, ktoré nie sú uvedené v ponuke zhotoviteľa, bude slúžiť aktuálny RTS cenník použitý na tvorbu ponuky zhotoviteľa.
- 7.3. V prípade akejkoľvek zmeny rozsahu o diela oproti tejto zmluve, vrátane zámeny jednotlivých materiálov, komponentov, hmôt a výrobkov oproti tejto zmluve, budú na ocenenie týchto zmien použité jednotkové ceny z ponuky zhotoviteľa, ktoré tvoria prílohu č. 5 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „ponuka zhotoviteľa“). Pre ocenenie zmien, ktoré nie sú uvedené v ponuke zhotoviteľa, bude slúžiť aktuálny RTS cenník použitý na tvorbu ponuky zhotoviteľa.

8. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1. Cena diela podľa tejto zmluvy činí [REDACTED],- EUR (slovom: [REDACTED] eur) bez dane z

pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“). Cena diela podľa tejto zmluvy nebola stranami dohodnutá ako cena stanovená na základe rozpočtu.

- 8.2. Do [] dní od uzavretia tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zálohu na cenu diela vo výške []- EUR (slovom: [] eur) bez DPH. Uhradená záloha bude započítaná na čiastočné platby ceny diela patriace zhotoviteľovi podľa čl. 8.3 tejto zmluvy.
- 8.3. Úhrada ceny diela bude objednávateľom uskutočňovaná postupne na základe čiastočného plnenia zhotoviteľa pri realizácii diela. Zo strany zhotoviteľa tak bude vykonávaná postupná mesačná fakturácia v sumách zodpovedajúcich časti plnenia vykonanému zhotoviteľom v príslušnom kalendárnom mesiaci a zistenému k poslednému dňu tohto mesiaca stavebným dozorom. Tento deň sa považuje za deň zdaniteľného plnenia. Súčasťou každej faktúry – daňového dokladu vystavenej zhotoviteľom bude súpis plnenia zhotoviteľa vykonaného v príslušnom kalendárnom mesiaci, pričom tento súpis musí byť potvrdený zo strany technického dozoru objednávateľa.
- 8.4. Splatnosť faktúry – daňového dokladu vystaveného v súlade s čl. 8.3 tejto zmluvy bude [] od jeho doručenia objednávateľovi.
- 8.5. Objednávateľ je oprávnený odložiť splatnosť úhrady ceny diela podľa tejto zmluvy vo výške [] % ([] percent), teda zo súm účtovaných faktúrou – daňovým dokladom zhotoviteľom čl. 8.3 tejto zmluvy, a to vrátane čiastky hradenej ako záloha na cenu diela. Takto odložená časť úhrady ceny diela bude tzv. zádržným (ďalej len „suma zádržného“), a to za účelom zaistenia odstránenia prípadných väd a nedorobkov, ktoré na diele budú alebo sa vyskytnú po jeho odovzdaní objednávateľovi, pričom:
- 8.5.1. [] % ([] percent) zo sumy zádržného bude zhotoviteľovi uhradené do [] dní po odstránení prípadných väd a nedorobkov diela uvedených v odovzdávacom protokole podľa čl. 9.1 tejto zmluvy;
- 8.5.2. zvyšných [] % ([] percent) zo sumy zádržného bude zhotoviteľovi uhradených do [] dní od skončenia behu záručnej doby podľa čl. 10.1 tejto zmluvy, ak nebude k tomuto dátumu mať dielo vady ani nedorobky, ktoré by inak bránili prevzatiu diela objednávateľom.
- 8.6. Daňový doklad vystavený zhotoviteľom musí mať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 8.7. Všetky platby na cenu diela, vrátane platby zálohy na cenu diela, sú splatné bezhotovostne na účet zhotoviteľa č. [] vedený v spoločnosti [] (ďalej len „účet zhotoviteľa“)..

- 8.8. Zhotoviteľ [REDACTED] platcom DPH, pričom DPH bude zmluvnými stranami platená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.9. Povinnosť objednávateľa hradiť peňažné záväzky voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy je splnená okamihom pripísania príslušnej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 8.10. V prípade omeškania objednávateľa s platením peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy vzniká zhotoviteľovi právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. O dobu omeškania objednávateľa s platením peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy sa predlžujú lehoty pre zhotoviteľa stanovené v harmonograme výstavby.

9. ODOVZDANIE DIELA

- 9.1. O odovzdaní každej dokončenej zložky diela spíšu zmluvné strany na písomnú výzvu zhotoviteľa odovzdávací protokol, a to v lehote stanovenej v tejto výzve, ktorá však nebude kratšia ako [REDACTED] dní. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť na odovzdanie každej dokončenej zložky diela. V odovzdávacom protokole sa vždy uvedie najmä súpis vykonaných prác, odovzdaných dokladov, prípadné odchýlky od dokumentácie pre vykonávanie stavby a ich dôvody a súpis prípadných drobných väd a nedorobkov odovzdávanej zložky diela. Pokiaľ zložka diela v čase jej odovzdania a prevzatia vykazuje vady alebo nedorobky brániace používaniu takejto zložky diela, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevziať takú zložku diela, a to až do odstránenia týchto väd a nedorobkov zhotoviteľom
- 9.2. Ak nebude dohodnuté inak, drobné vady a nedorobky odovzdané zložky diela je zhotoviteľ povinný vždy odstrániť, a to najneskôr do [REDACTED] dní od ich spísania v rámci odovzdávacieho protokolu
- 9.3. Dielo podľa tejto zmluvy je vykonané okamihom, kedy je celé dielo dokončené a všetky jeho zložky sú prevzaté objednávateľom podľa čl. 9.1 tejto zmluvy. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia čl. 10 tejto zmluvy.

10. PRÁVA Z VADNÉHO PLNENIA

- 10.1. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za to, že každá zložka diela v čase jej odovzdania objednávateľovi bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou.
- 10.2. Zhotoviteľ touto zmluvou ďalej poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela v trvaní [REDACTED] mesiacov. Záručná lehota podľa predchádzajúcej vety plyní od vykonania diela.

- 10.3. Vadou sú okrem iného aj nedorobky diela, ako aj dodanie vecí a materiálov inej akosti, druhu, či typu, než zodpovedá tejto zmluve.
- 10.4. Objednávateľ je povinný prípadnú vadu diela oznámiť zhotoviteľovi (vada vytknutá technickým dozorom sa vždy považuje za vadu vytknutú objednávatelom). Oznámenie podľa predchádzajúcej vety musí obsahovať popis vady diela či popis toho, ako sa vada diela prejavuje a ďalej informáciu o tom, či sa jedná o závažnú vadu diela alebo nie. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce na odstraňovaní prípadnej vady diela v primeranom čase od doručenia oznámenia o tejto vade. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť práce na odstraňovaní prípadnej vady diela najneskôr do [REDACTED] v prípade závažnej vady diela a najneskôr do [REDACTED] v prípade inej vady diela.
- 10.5. V prípade omeškania s odstránením vady diela o viac ako [REDACTED] dní je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu [REDACTED] bude udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škody spôsobené svojou činnosťou s poistným plnením vo výške najmenej [REDACTED],- EUR. Kópia poistnej zmluvy tvorí prílohu č. 6 tejto zmluvy.

11. DALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 11.1. Vlastnícke právo k veciam použitým zhotoviteľom pri vykonávaní diela nadobúda objednávateľ okamihom, keď sa tieto veci stanú súčasťou stavby budovy.
- 11.2. Zmluvné strany sú povinné informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 11.3. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť z tejto zmluvy, alebo zmluvná strana, ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť z tejto zmluvy, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti a jej dôsledky. Správa musí byť podaná bez zbytočného odkladu po tom, keď sa povinná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť.

12. TRVANIE ZMLUVY

- 12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej uzavretia.
- 12.2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že:
- 12.2.1. bolo právoplatne rozhodnuté o začatí konkurzného konania proti zhotoviteľovi v

zmysle zákona č. 7/2005 Z. z., o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov;

12.2.2. zhotoviteľ sa dostane do omeškania o viac ako [REDACTED] dní oproti harmonogramu výstavby a toto omeškanie nebude spôsobené treťou osobou či objednávateľom alebo odstraňovaním následkov zásahu vyššej moci, ktorá bráni riadnemu priebehu vykonania diela.

12.3. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že:

12.3.1. bolo právoplatne rozhodnuté o začatí konkurzného konania proti objednávateľovi v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z., o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov;

12.3.2. objednávateľ sa dostane o viac ako [REDACTED] dní do omeškania s plnením svojho peňažného záväzku voči zhotoviteľovi, a to aj napriek tomu, že bol na omeškanie s plnením svojho peňažného záväzku objednávateľom písomne upozornený a bola mu zhotoviteľom poskytnutá primeraná lehota na nápravu.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Táto zmluva, ako aj práva a povinnosti vzniknuté na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa riadia českým právom, a to najmä obchodným zákonníkom.

13.2. Ak sa vzťahuje dôvod neplatnosti len na niektoré ustanovenia tejto zmluvy, je neplatným iba toto ustanovenie, pokiaľ z jeho povahy alebo obsahu alebo z okolností, za ktorých bolo dojednané, nevyplýva, že ho nemožno oddeliť od ostatného obsahu zmluvy.

13.3. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dojednania zmluvných strán ohľadom predmetu tejto zmluvy.

13.4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou dohodou zmluvných strán s tým, že zmena tejto zmluvy menej prísnou formou sa vylučuje

13.5. Na účely vzťahu z tejto zmluvy sa vylučuje použitie akýchkoľvek obchodných podmienok zmluvných strán.

13.6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledujúce prílohy:

13.6.1. Príloha č. 1 – Špecifikácia technologických zariadení;

13.6.2. Príloha č. 2 – Stavebné povolenie;

13.6.3. Príloha č. 3 - Projektová dokumentácia;

13.6.4. Príloha č. 4 - Harmonogram výstavby;

13.6.5. Príloha č. 5 – Ponuka zhotoviteľa;

13.6.6. Príloha č. 6 – Kópia poistnej zmluvy.

13.7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá strana dostane po jednom (1) vyhotovení.

13.8. Účastníci tejto zmluvy si jej obsah prečítali, vyhlasujú, že s ním súhlasia, a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Podpisy:

V _____ dňa _____

V _____ dňa _____

zhotoviteľ

objednávateľ

